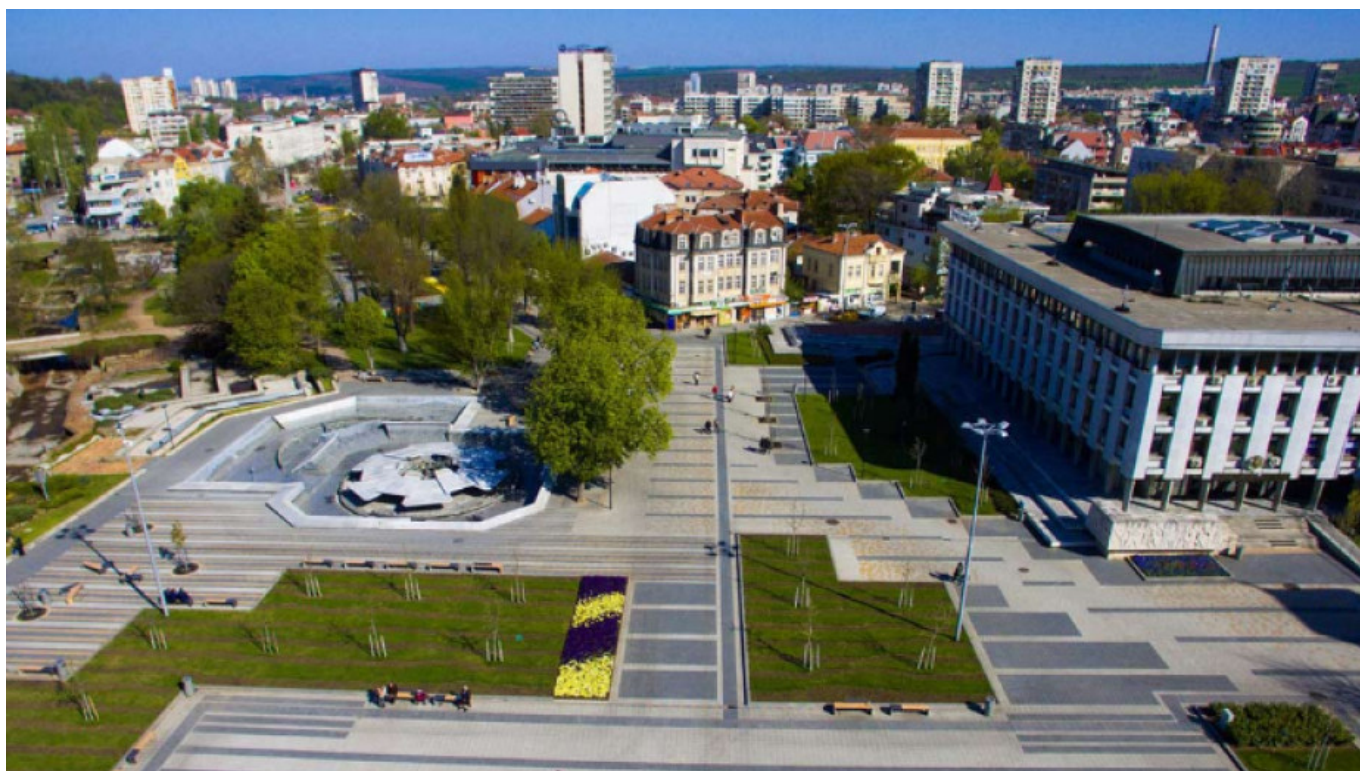




Комисии в Общинския съвет обсъждат промяна в предназначението на общинските жилища от фонда за продажба

вторник, 14 юли 2020

Предложение за прекратяване възможността за продажба на общински жилища, с цел съхраняване на общинския фонд за отдаване под наем влиза за обсъждане в Общинския съвет на Плевен. „Предложението ще бъде разгледано този месец първо в заседания на две от постоянните ни комисии - ПК по "Законност и контрол по изпълнение на решенията" и ПК по "Общинска собственост и инвестиционна политика", информира председателят на Общинския съвет Мартин Митев.

На основание Закона за общинската собственост и общинската Наредба №18 за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване в общински жилища, броят, предназначението и местонахождението на отделните видове общински жилища се определя от Общинския съвет по предложение на кмета на общината, като установеното разпределение на жилищата може да се променя според конкретните потребности на общината. С писмо до постоянните комисии в Общинския съвет бе поискано становище относно статута на общинския жилищен фонд, чрез който лицата-наематели могат да закупят наетите жилища. В становище от ПК по „Законност и контрол по изпълнение на решенията" е предложено да се прекрати възможността за продажба на общински жилища, с цел съхраняване на фонда за отдаване под наем.

Текст в Наредба №18 регламентира към момента правна възможност въз основа на подадени заявления наемателите на общински жилища да закупят същите. Това обаче създава условия за процедиране на сделки с ограничен брой жилища, при неясни мотиви и подбор, с който е сформираният фондът за продажба, се посочва в мотивите на предложението. Поради това е счтено за целесъобразно всички жилища, които към момента са във фонда за продажба - да преминат във фонда за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди. Така всички наематели ще бъдат поставени в равнопоставено положение и се съхранява в цялост наличният общински жилищен фонд, се казва още в



МОТИВИТЕ.

Ако така предложеният текст бъде приет от Общинския съвет, във фонда за общински жилища под наем ще има 583 имота, в този за продажби - 0. Общинските ведомствени жилища са 20, резервните - 4.